



Karsten Kolle
Klima og Infrastruktur

SOLCELLEANLÆG - KRÆVES TILLADELSE?

SOLCELLEANLÆG SOM IKKE FORUDSÆTTER TILLADELSE

På beboelse, carport, udhus mv.

- Anlægget følger tagets hældning.
- Ikke er i strid med lokalplan.
- Højdebestemmelser og øvrige tekniske bestemmelser overholdes.

OBS: Husk at anmelde til BBR.



<https://vordingborg.dk/borger/bolig-og-byggeri/byggeri-og-bbr/solceller-og-vindmoeller>

SOLCELLEANLÆG SOM IKKE FORUDSÆTTER TILLADELSE

På landbrug/erhverv

- Anlægget følger tagets hældning.
- Ikke er i strid med lokalplan.
- Lasten ikke øges mere end 5%.

OBS: Husk at anmelde til BBR.



<https://vordingborg.dk/borger/bolig-og-byggeri/byggeri-og-bbr/solceller-og-vindmoeller>

SOLCELLEANLÆG SOM FORUDSÆTTER TILLADELSE

På beboelse, carport, udhus mv.

- Anlægget følger ikke tagets hældning.
- Opsættes på fredet eller bevaringsværdig bygning.
- Er i strid med lokalplan.



<https://vordingborg.dk/borger/bolig-og-byggeri/byggeri-og-bbr/solceller-og-vindmoeller>

SOLCELLEANLÆG

LOKALPLANER

Jungshoved by – Lokalplan 48 (1999)

Ingen bestemmelser.

Stavreby – Lokalplan 64 (2005)

8.7. Solfangere må ikke opsættes.

Roneklint – Lokalplan L 04.04.01 (2014)

8.1 Ikke bygningsintegrerede solceller/solfangere skal placeres på selvstændigt stativ på jorden. Solceller/solfangere skal være antirefleksbehandlede og ikke give anledning til refleksionsgener i nabobeboelse. Der kan forventes dispensation til solfangere på op til 8 m² på tagfladen, anlægget vil skulle placeres med størst mulig hensyntagen til husets arkitektur.

Roneklint – Lokalplan S 04.02.01 (2024)

5.11 Solfangere og solceller kan opsættes på taget parallelt med eller integreret i tagfladen.

Bygningsintegreret



Ikke bygningsintegreret



FRITSTÅENDE SOLCELLEANLÆG

- Kræver altid tilladelse.
- Forudsættes som hovedregel placeret maks. 20 meter fra beboelsen.
- Byggelinjer mv. kan hindre anlæg.
- Godkendes som udgangspunkt til en størrelse, som svarer til energiforbruget på ejendommen.
- Større anlæg er lokalplanpligtige.



LOKALPLANPLIGTIGE ANLÆG

Barmosen nord for Vordingborg 120 hektar



Baunehøjvej ved Damsholte 3 hektar

